



Câmara Municipal de Viana do Castelo

EDITAL

-----**JOAQUIM LUÍS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE VIANA DO CASTELO:** -----

-----Torna-se público que a Câmara Municipal, por deliberação camarária de treze de janeiro de dois mil e vinte e três, retificada por deliberação camarária de onze de julho do mesmo ano, deliberou, solicitar a sua Excelência o Ministro da Tutela, a declaração de utilidade pública e urgência da expropriação de vários imóveis, necessários ao “Alargamento da UOPG 54 - Zona Industrial de Alvarães Norte” e, tendo sido devolvidas as cartas a que se refere o nº 5 do artigo 10º do Código de Expropriações, das parcelas nº 31, 42 e 44 e de um dos herdeiros da parcela 22, CARLOS ALBERTO SÃO JOÃO DOS SANTOS VIEIRA, em cumprimento do disposto no nº4 do artigo 11º do mesmo preceito legal, ficam os mesmos por este meio notificados da existência das referidas deliberações, através do presente edital e da afixação do mesmo nas respetivas Juntas de Freguesias e publicação em dois jornais, cujas parcelas de terreno se identificam: - **Parcela de terreno nº 22**, com a área de 1.054,20 m², a desanexar do prédio rústico sito no lugar dos Lodeiros, União das Freguesias de Mazarefes e Vila Fria, deste concelho, a confrontar de Norte com Caminho Público, de Sul com António Deira de Brito, de Nascente com Francisco Rodrigues Lima e Silva e de Poente com Rosa Gomes da Cruz, inscrito na matriz predial respetiva sob o artigo 1929 em nome de CARLOS ALBERTO SÃO JOÃO DOS SANTOS VIEIRA E OUTROS (59375/100000), JOSÉ DA SILVA MARTINS DIAS E OUTROS (27232/100000), JOSÉ DA SILVA MARTINS DIAS (6697/100000) E MARIA LUZIA DA CRUZ CORREIA DIAS (6696/100000), omissos na Conservatória do Registo Predial; **Parcela de terreno nº 31**, com a área de 932,80 m², respeitante ao prédio rústico sito no lugar dos Lodeiros, União das Freguesias de Mazarefes e Vila Fria, deste concelho, a confrontar de Norte com José Gonçalves do Moinho Novo, de Sul com Caminho Público, de Nascente com Joaquim de Oliveira Felgueiras e de Poente com António Deira de Brito, inscrito na matriz predial respetiva sob o artigo 1944 em nome de HERDEIROS DE MARIA OLÍMPIA ALVES MEIRA NOVO e registado na Conservatória do Registo Predial sob o nº 404/19900510 em nome de JOÃO RODRIGUES PÁRIS, CASADO COM MARIA OLÍMPIA MEIRA ALVES NOVO;



Câmara Municipal de Viana do Castelo

Parcela de terreno nº 42, com a área de 1.349,50 m², a desanexar do prédio rústico sito no lugar de Mariçô – Cruzes Vermelhas, na freguesia de Alvarães, deste concelho, a confrontar de Norte com Caminho de servidão, de Sul com Caminho, de Nascente com Caminho e de Poente com Manuel Gonçalves Sampaio Afonso, inscrito na matriz predial respetiva sob o artigo 1168 em nome de CONSTÂNCIA RODRIGUES LIMA, omissa na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo; **Parcela de terreno nº 44**, com a área de 1.107,00 m², a desanexar do prédio rústico sito na Rua Estrada Nova, nº 1075, na freguesia de Chafé, deste concelho, a confrontar de Norte com Proprietário, de Sul com Caminho público – via municipal, de Nascente com José de Barros Alves Novo e de Poente com Estrada Nacional, inscrito na matriz predial respetiva sob o artigo 6101 e registado na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob o nº 3488/20181004 em nome de SEBASTIÃO PIRES LIMA, casado com AMÉLIA ALVAREZ CEREZALEZ LIMA. -----

----- E eu, , Luís Filipe Neiva Marques, Diretor do Departamento de Administração Geral, o subscrevi. -----

-----Paços do Concelho de Viana do Castelo, 28 de setembro de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA,


(Luís Nobre)